

### **Informacja dotycząca procesu rewitalizacji w gminie Bestwina**

**Informuję, że Rada Gminy Bestwina nie podjęła uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na podstawie art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278 ze zmianami), nie podjęła również uchwały na podstawie art. 25 ww. ustawy w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji.**

W związku z powyższym nie zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 109 ust.1 pkt 4a i 4b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami) o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie z przywołanym artykułem Gminie przysługuje prawo pierwokupu w przypadku sprzedaży:

- nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji, jeżeli przewiduje to uchwała, o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji;
- nieruchomości położonych na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w rozdziale 5 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.

Ustanowienie prawa pierwokupu może nastąpić dopiero po podjęciu przez Radę Gminy Bestwina wymienionych na wstępie uchwał. W przypadku rozpoczęcia prac zmierzających do podjęcia przedmiotowych uchwał stosowna informacja zostanie podana do publicznej wiadomości na stronie internetowej [www.bestwina.pl](http://www.bestwina.pl).

**W ciągu bieżącego miesiąca nie planuje się podjęcia uchwały, o której mowa w art. 8 ustawy o rewitalizacji w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji ani uchwały o której mowa w art. 25 ww. ustawy w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji.**

**Niniejsza informacja będzie aktualizowana z każdym pierwszym dniem kolejnego miesiąca.**

Z up. WÓJTA  
Sekretarz Gminy  
Arkadiusz Maj