

ZARZĄDZENIE NR 8/2024
WÓJTA GMINY BESTWINA

z dnia 12 stycznia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust.1, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.)

Wójt Gminy Bestwina zarządza:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bestwina oraz ogłosić wykazy nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiący załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, o której mowa w § 1 podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Bestwinie ul.Krakowska 111 na okres 21 dni,
- 2) zamieszczenie na stronie internetowej www.bip.bestwina.com.pl,
- 3) opublikowanie informacji o zamieszczeniu i wywieszeniu w prasie "Kronika Beskidzka".

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji oraz Kierownikowi Referatu Sportu i Promocji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Bestwina

Artur Beniowski

Załącznik do zarządzenia Nr 8/2024

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 12 stycznia 2024 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2023r., poz. 40 ze zm), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wydzierżawienia na cele działalności gospodarczej, na okres do 3 lat część nieruchomości o powierzchni 0,0050 ha (Bz-0,0030ha, Ws-0,0020ha) z działki oznaczonej numerem

807/93 o pow. 9,3766 ha

obręb Kaniów,

stanowiącej własność Gminy Bestwina, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1P/00055513/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **807/93** obręb **Kaniów**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami uchwały XVII/120/2020 z dnia 20 lutego 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 1670 z dnia 27 lutego 2020 r.):

- tereny usług sportu i rekreacji (symbol **4.US**)
- tereny usług sportu i rekreacji (symbol **1.US**)
- Strefa ochrony ujęcia wody podziemnej w Kaniowie - teren ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej w Kaniowie
- strefa zakazu budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych ze względu na położenie w odległości do 4,0 km od punktu odniesienia lotniska Kaniów
- tereny górnicze - Czechowice II
- zasięg strefy ochrony wału przeciwpowodziowego

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 3,00 zł. za 1m² miesięcznie, jednak nie mniej niż 30,00 zł.,
- opłata płatna jest w terminie do 28-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy,
- do opłaty z tytułu dzierżawy zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.